

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Behmenstraße 2, 17033 Neubrandenburg



- Küche mit Fenster
- Bad mit Fenster
- Balkon
- Terrasse
- vermietet

Wir bieten eine:

2-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

53,01

Lage:

4. Etage links / 04L1

verfügbar ab:

sofort

Objekt-Nummer:

32034.5.35

Mindestkaufpreis (€):

74.200

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

6.670 € per 31.12.2024

mtl. Hausgeld (€):

332 (2025)

Abgabe Angebotsfrist:

27.01.2025

Sonstiges:

großzügig geschnittene 2-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter und ruhiger Innenstadtlage mit grünem Innenhof und Blick auf die Marienkirche, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Wannenbad gefliest, Trockenraum u. Fahrradkeller, Baujahr 1985, EnEV-V:68 kWhm² a), FW, teilw. renovierungsbedürftig, Kaufpreis zzgl. Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, **=Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 27.01.2025) an: Neubrandenburger Wohnungsgesellschaft mbH,-Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 32034.5.35, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=**

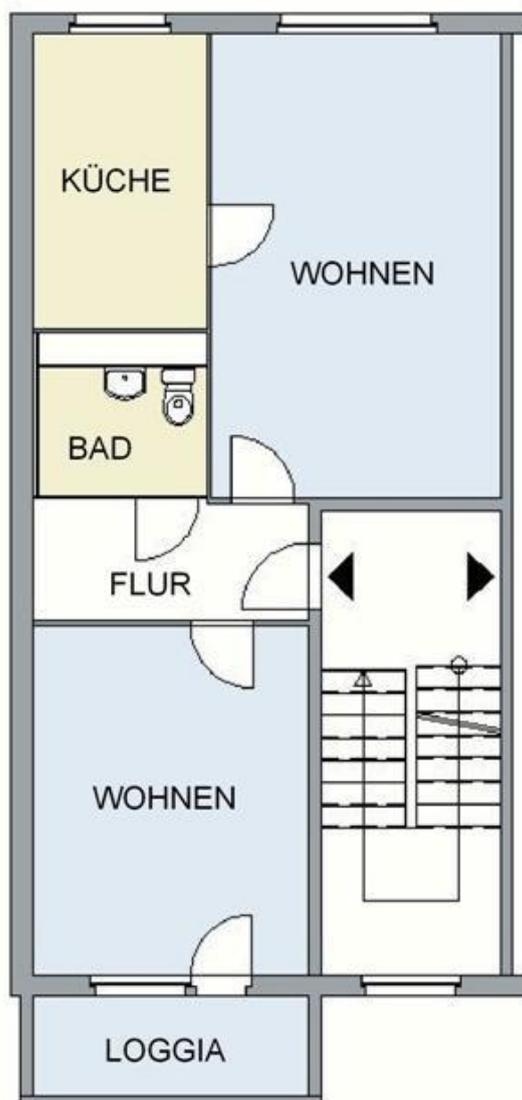
Behmenstraße 2, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

32034.5.35

Wohnfläche in m²:

53,01



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.