

Verkauf einer Eigentumswohnung im Bieterverfahren

Turmstraße 25, 17033 Neubrandenburg



- Küche mit Fenster
- Bad mit Fenster
- Balkon
- Terrasse
- vermietet

Wir bieten eine:

3-Zimmer-Eigentumswohnung

im Stadtteil:

Innenstadt

Wohnfläche in m²:

58,39

Lage:

4. Etage links / 04L2

verfügbar ab:

sofort

Sonstiges:

Mehr City geht nicht - hell und freundlich geschnittene 3-Zimmer-Eigentumswohnung in sehr gepflegter Innenstadtlage mit grünem Innenhof, Park- und Seenähe, Schule, Arzt, KITA, Einkauf u.v.m. in der Umgebung, Wannenbad gefliest, gemeinschaftlicher Trockenboden sowie Fahrradkeller, Baujahr 1954, EnEV-V: 113 kWh(m²a), FW, Kaufpreis zzgl. der Erhaltungsrücklage, Verkauf erfolgt zum Höchstgebot, **=Abgabe schriftl. Kaufangebot (verschlossener Briefumschlag, bis spätestens 20.01.25) an: NEUWOGES mbH, -Vergabestelle/vertraulich-, Objekt-Nr.: 31081.14.101, Heidenstraße 6, 17034 Neubrandenburg=**

Objekt-Nummer:

31081.14.101

Mindestkaufpreis (€):

78.900

Erhaltungs-Rücklage EHR (€):

4.987 per 31.12.2024

mtl. Hausgeld (€):

404 (2024), 417 (2025)

Abgabe Angebotsfrist:

20.01.2025

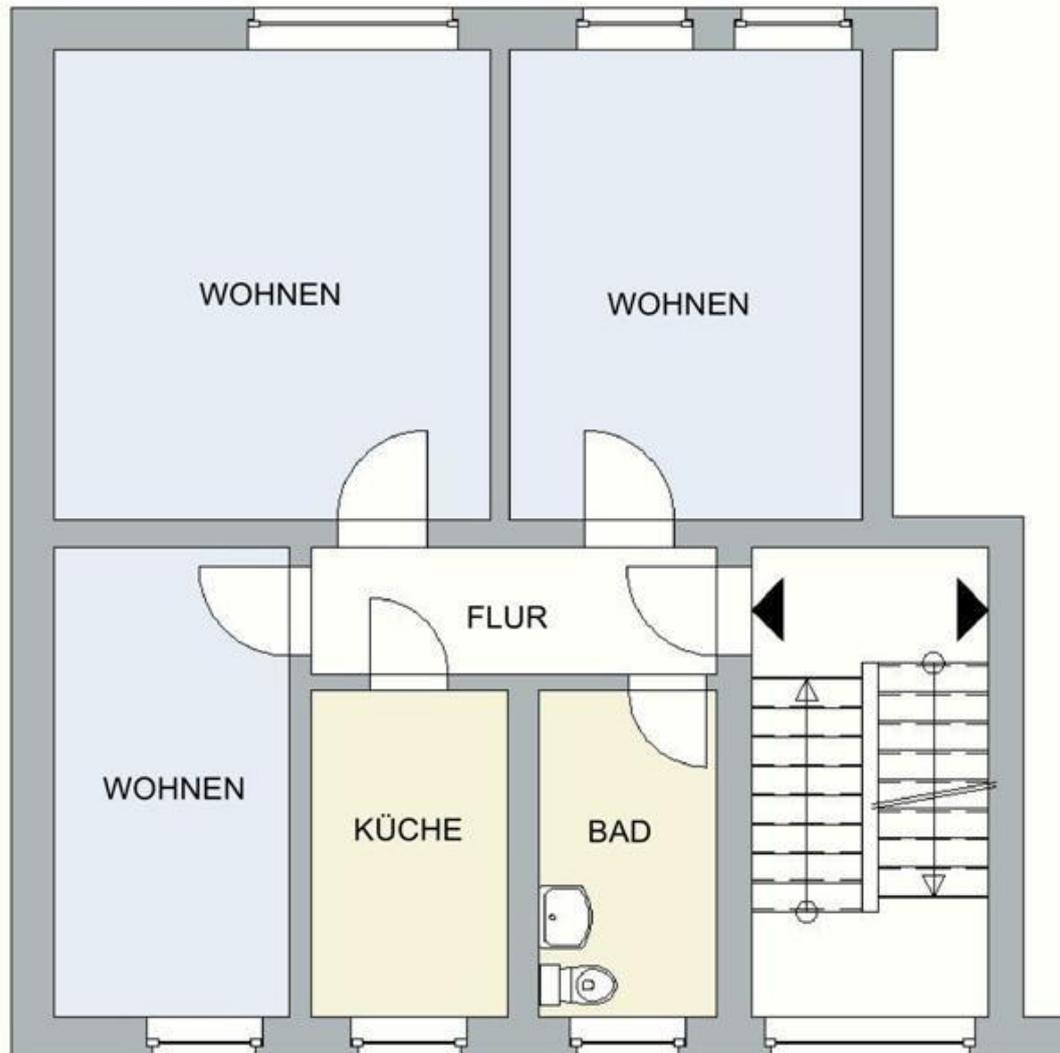
Turmstraße 25, 17033 Neubrandenburg

Objekt-Nummer:

31081.14.101

Wohnfläche in m²:

58,39



Der Grundriss ist nicht zur Maßentnahme geeignet. Farbliche Darstellungen sowie zeichnerische Ausdrucksmittel (z. B. Möbel, Badausstattung) gelten nicht als Baubeschreibung und nicht als Ausstattungsgegenstände. Maßgebend für den Abschluss eines Kaufvertrages sind die örtliche Besichtigung sowie die Angaben in der Teilungserklärung.