

Frischzellenkur für ein Dach

Die Sonne brennt vom Himmel, der Flammenwerfer treibt die Temperaturen noch einmal in die Höhe. Schatten? Fehlanzeige. Auf dem Dach der Mlada-Boleslaver-Straße 34 bis 40 sind die Bauarbeiten im Sommer dieses Jahres in vollem Gange und verlangen den Fachleuten vor Ort einiges ab.



Das Dach, das vor fast 30 Jahren das letzte Mal modernisiert wurde, wird erneuert. Ausgetauscht werden die Dachabdichtung und die Dachrandprofile, genau wie die Regenwassereinläufe. An der Traufkante zwischen den Balkonen und auf den Balkonvordächern wird zudem eine Taubenabwehr installiert, um Verschmutzungen und Beschädigungen durch die Tiere zu verhindern.



Erneuert werden die vorhandenen Dachausstiege, um eine sichere Nutzung zu gewährleisten. Nicht mehr benötigte Aufbauten werden zudem demontiert, um die Dachfläche zu optimieren und unnötige Belastungen zu vermeiden.



Neue Dachventilatoren und bestehende Aufbauten werden im Zuge der Baumaßnahme fachgerecht abgedichtet, um das Eindringen von Wasser zu verhindern. Zur Sicherung der Dachfläche werden sogenannte Sekuranten montiert, um zukünftige Wartungsarbeiten und Inspektionen sicherer zu machen. Das Ergebnis ist ein langfristig geschütztes, wetterbeständiges und funktionales Dach.

